



## Åbent Referat

til

## Byrådet

Mødedato: Tirsdag den 4. november 2014

Mødetidspunkt: 18:00 - 21:00

Mødested: Kantinen, BCV (stor del)

Deltagere: Erik Buhl Nielsen, Peder Foldager Hansen, Kjeld Anker Espersen, Niels Haahr Larsen, Per Rask Jensen, Erhardt Jull, Connie Høj, Susanne Bergmann, Ingvard Ladefoged, Arne Lindberg Callesen, Mads Sørensen, Keld Jacobsen, Anders Linde, Julie Gottschalk, Lisbet Rosendahl, Marianne Bruun Kristiansen, Tina Agergaard Hansen, Niels Christiansen, Stig Leerbeck, Poul Rosendahl, Preben Friis-Hauge, Preben Olesen, Søren Laulund, Thyge Nielsen, Holger Grumme Nielsen

Fraværende: Ingen

Referent: Anna Ellesgaard

**Indholdsfortegnelse**

|   | Side |
|---|------|
| 268. Godkendelse af dagsorden .....   | 621  |
| 269. Godkendelse af skema C - Møllegården 4-14 i Outrup.....  | 622  |
| 270. Godkendelse af lånefinansering til udskiftning af døre og vinduer - Filsø<br>boligselskab.....             | 625  |
| 271. Ansøgning om brug af §§ 37 og 37 b - kollektiv råderet for alle afdelinger i<br>Ansager Boligforning ..... | 627  |
| 272. Det videre arbejde med Varde Kommunes nye vision .....   | 629  |
| 273. Indstilling af kandidater til bestyrelsen for Nationalpark Vadehavet .....                                 | 633  |
| 274. Fastsættelse af takster for 2015 .....   | 635  |
| 275. Tillæg 11 til Kommuneplan 2013 - Hotel ved Hvidbjerg Strand.....   | 637  |
| 276. Lokalplan - Hotel ved Hvidbjerg Strand.....  | 639  |
| 277. Lokalplan - Fyrvej 36, Blåvand .....   | 641  |
| 278. Takster i 2015 for forældrebetaling i dagpleje, daginstitutioner m.m.....                                  | 644  |
| 279. Aldersintegreret tilbud i Starup.....  | 646  |
| 280. Bemyndigelser på kultur- og fritidsområdet.....  | 650  |
| 281. Lukket - Gensidig orientering - LUKKET .....   | 652  |
| Bilagsliste .....   | 653  |
| Underskriftsblad .....  | 655  |

**268. Godkendelse af dagsorden**

Dok.nr.: 3300

Sagsid.:

Initialer: anel

**Åben sag****Beslutning Byrådet den 04-11-2014**

Fraværende: Ingen

Punkt 272 Det videre arbejde med Varde Kommunes nye vision flyttes ned som sidste punkt på den åbne dagsorden.

Dagsorden godkendt.

**269. Godkendelse af skema C - Møllegården 4-14 i Outrup**

Dok.nr.: 6524  
Sagsid.: 13/1477  
Initialer: 37758  
**Åben sag**

**Sagsfremstilling**

Varde Bolig Administration søger i mail den 26. september 2014 om kommunens godkendelse af Skema C for Møllegården 4-14 i Outrup. Renoveringen består af 6 eksisterende ældreboliger som sammenbygges til 4 tidssvarende 4-rums ældreboliger i afdeling 039. Renoveringen vedrører 6 lejemål ud af afdelingens 49 lejemål.

Godkendelsen af skema C omfatter følgende:

- Skema C med en samlet anskaffelsessum på 3.987.787 kr.
- Den ustøttede del af projektet med en anskaffelsessum på 666.356 kr.
- At der stilles kommunegaranti for såvel den støttede del som den ustøttede del af projektet.
- Den gennemsnitlige husleje på 4.880 kr. pr måned

Skema B er godkendt af Byrådet den 2. december 2013 med en anskaffelsessum på 3.755.158 kr. og en anskaffelsessum for den ustøttede del på 623.354 kr.

Skæringsdato for byggeriets aflevering er den 15.07.2014.

**Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen har gennemgået det modtagne materiale, herunder revisionsrapporten. Gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger og det anbefales at skema C og den beregnede husleje godkendes.

**Retsgrundlag**

Lov om almene boliger m.v.  
Støttebekendtgørelsen.

**Økonomi**

Den samlede anskaffelsessum på 4.654.143 kr. er specificeret således:

**Økonomi for projektet:**

|                                 | <b>Skema A</b> | <b>Skema B</b> | <b>Skema C</b> |
|---------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Anskaffelsessum-<br>støttet del | 3.574.437 kr.  | 3.755.158 kr.  | 3.987.787 kr.  |
| Anskaffelsessum<br>ustøttet del | 808.534 kr.    | 623.254 kr.    | 666.356 kr.    |
| Anskaffelsessum i alt           | 4.382.971 kr.  | 4.378.412 kr.  | 4.654.143 kr.  |



For skema C er der en overskridelse på 232.629 kr. i forhold til skema B. Overskridelsen skyldes ekstraarbejder til håndværkerudgifter, som Landsbyggefonden har godkendt.

For den ustøttede del er anskaffelsessummen på 666.356 kr. mod budgetteret 623.254 kr. Dette svarer til en overskridelse på 43.102 kr. Overskridelsen skyldes også ekstraarbejder til håndværkerudgifter, som ligeledes er godkendt af Landsbyggefonden.

**Finansiering af projektet:**

|                                      | <b>Skema A</b> | <b>Skema B</b> | <b>Skema C</b> |
|--------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Kreditforeningslån – støttet del     | 3.574.437 kr.  | 3.755.158 kr.  | 3.845.143 kr.  |
| Kreditforeningslån – ustøttet del    | 268.534 kr.    | 83.254 kr.     | 269.000 kr.    |
| Kommunalt tilskud jf. dok. 562331/12 | 540.000 kr.    | 540.000 kr.    | 540.000 kr.    |
| Anskaffelsessum i alt                | 4.382.971 kr.  | 4.378.412 kr.  | 4.654.143 kr.  |

Den støttede del af projektet finansieres med et støttet 30-årigt realkreditlån. Varde Kommune stiller garanti for den del af lånet der ligger ud over 60 % af markedsværdien og med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden.

Den ustøttede del finansieres med et ustøttet lån. Varde Kommune stiller 100 % garanti for lånet.

Varde Kommune yder et kommunalt tilskud/rente og afdragsfrit lån på 540.000 kr., som er fordelt på både den støttede del som den ustøttede del.

**Bilag:**

|    |  |           |
|----|--|-----------|
| 1  | Åben Skema C, Outrup   | 136275/14 |
| 2  | Åben Skema C, Outrup - 99-0139, Skema C uden revisor underskrift.pdf   | 136275/14 |
| 3  | Åben Skema C, Outrup - 99-0139, Protokol unden underskrifter endnu.pdf   | 136275/14 |
| 4  | Åben Skema C, Outrup - 25.09.2014, Budgetark til LBF Møllegården til skema C - Korrektioner sendt til Heidi fra Deloitte.xls | 136275/14 |
| 5  | Åben Skema C, Outrup - LBF's godkendelse og bemærkninger til ekstra udg 18 06 2014.pdf                                       | 136275/14 |
| 6  | Åben Skema C, Outrup - Oversigt aftaleseddler Økonomi.xls  | 136275/14 |
| 7  | Åben VS: VBA - protokol, erklæring og regnskabserklæring, Outrup   | 136270/14 |
| 8  | Åben VS: VBA - protokol, erklæring og regnskabserklæring, Outrup - 1144735ek1403.pdf   | 136270/14 |
| 9  | Åben VS: VBA - protokol, erklæring og regnskabserklæring, Outrup - 1144735rp1407.pdf   | 136270/14 |
| 10 | Åben VS: VBA - protokol, erklæring og regnskabserklæring, Outrup - image001.jpg  | 136270/14 |

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet

**At** skema C for den støttede del godkendes med en samlet anskaffelsessum på 3.987.787 kr.,

**At** de ustøttede arbejder godkendes med en samlet anskaffelsessum på 666.356 kr.,



**At** Varde Kommune stiller garanti for den del af realkreditlånet, der får sikkerhed udover 60 % af anskaffelsessummen, med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden,

**At** Varde Kommune stiller 100 % garanti for det ustøttede lån,

**At** godkende den gennemsnitlige husleje på 4.880 kr. pr. bolig pr. måned.

**Beslutning Økonomiudvalget den 29-10-2014**

Fraværende: Niels Haahr Larsen

Anbefalingen blev godkendt.

**Beslutning Byrådet den 04-11-2014**

Fraværende: Ingen

Godkendt.



## **270. Godkendelse af lånefinansiering til udskiftning af døre og vinduer - Filsø boligselskab**

Dok.nr.: 6525  
Sagsid.: 14/12869  
Initialer: 37758

### **Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Boligselskabet Filsø søger den 15. oktober 2014 om godkendelse af finansiering, låneoptagelse og huslejeforhøjelse i forbindelse med udskiftning af døre og vinduer i afdelingen Engparken. Afdelingen består af 30 boliger fordelt i tre boligområder i Oksbøl og Blåvand.

Pris for projektet med udskiftning af døre og vinduer er 936.000 kr., som finansieres med et fastforrentet realkreditlån over 20 år. Realkreditlånet kræver ikke kommunal garanti.

Den årlige ydelse for lånet udgør 61.010 kr. Boligselskabet yder et årligt tilskud på i alt 100.000 over fire år, så den samlede huslejeforhøjelse udjævnes og først gennemføres fuldt ud efter fem år.

Pr. 31.12.2013 udgør den gennemsnitlige husleje 704 kr. m<sup>2</sup>, og stiger med 0,96% pr. år over de næste fire år. Efter renoveringen vil huslejen svare til 731 kr. m<sup>2</sup>.

### **Forvaltningens vurdering**

Udskiftning af døre og vinduer i afdelingen Engparken i Oksbøl har indgået i afdelingens drifts- og vedligeholdelsesplaner.

Forvaltningen vurderer, at der er tale om vedligeholdelsesarbejder som ikke kræver Byrådets godkendelse jævnfør § 28 i lov om almene boliger vedrørende væsentlige forandringer af ejendommen.

Byrådet skal ikke godkende huslejen vedrørende projektet, da huslestigningen ikke overstiger 5 %, jævnfør drift bekendtgørelsens § 76 stk. 4., og bekendtgørelsen af lov om leje af almene boliger § 10 stk. 3.

Derimod skal Byrådet godkende lånoptagelse jævnfør § 29 i lov om almene boliger.

Forvaltningen vurderer, at udskiftning af døre og vinduer vil være med til at forlænge og fastholde boligernes levetid og samtidig være med til at bidrage til, at boligerne fortsat er attraktive for lejerne.

Efter renovering vil der være en væsentlig besparelse på varmemeforbruget for boligerne.

På den baggrund anbefales det, at ansøgningen om låneoptagelse godkendes.

### **Retsgrundlag**

Lov om almene boliger mv.  
Bekendtgørelsen om drift af almene boliger mv.

### **Økonomi**

Ingen – realkredit lånet kræver ingen kommunal garanti.

**Høring**

Gennemførelse af projektet og huslejeforhøjelsen er godkendt på et afdelingsmøde den 6. august 2014.

**Bilag:**

1 Åben scannet dokument - SKMBT\_C45114102108050.pdf

138568/14

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet, **at** ansøgning om optagelse af 20-årigt fastforrentet lån på 936.000 kr. godkendes.

**Beslutning Økonomiudvalget den 29-10-2014**

Fraværende: Niels Haahr Larsen

Anbefalingen blev godkendt.

**Beslutning Byrådet den 04-11-2014**

Fraværende: Ingen

Godkendt.





## **271. Ansøgning om brug af §§ 37 og 37 b - kollektiv råderet for alle afdelinger i Ansager Boligforening**

Dok.nr.: 6526  
Sagsid.: 14/12751  
Initialer: 37758

**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Varde Bolig Administration (VBA) søger på vegne af Ansager Boligforening om tilladelse til at gøre brug af Almenboliglovens §§ 37 og 37 b om kollektiv råderet for alle afdelinger i Ansager Boligforening. Ansager Boligforening består af 73 familieboliger fordelt på fem afdelinger.

### **Forbedringer efter § 37**

Ved brug af § 37 i Almenboligloven til gennemførelse af ombygningsarbejder/forbedringer medfører det, at der kan gennemføres forbedringsarbejder for 10.000 kr. pr. lejemål i en afdeling. Beløbet afvikles over huslejen i 3 år. Ved brug af denne regel får lejerne en kollektiv lejeforhøjelse på baggrund af de afholdte udgifter.

### **Kollektiv råderet efter § 37 b**

Den kollektive råderet § 37 b i Almenboligloven giver mulighed for individuelle forbedringer, og det er kun de lejemål, der vælger at gøre brug af den kollektive råderet, der får en huslejestigning.

Ansager Boligforening ønsker at gøre brug af den kollektive råderet og gennemføre individuelle forbedringer af køkkener og badeværelser. Finansieringen sker via optagelse af lån i boligorganisationen på maksimum 100.000 kr. pr lejemål og med en løbetid på 15 år. Der kan kun optages et lån ad gangen og huslejen må max udgøre 700 kr. pr. m<sup>2</sup>.

Forslaget om brug af den kollektive råderet er godkendt på et fælles afdelingsmøde i Ansager Boligforening den 23. september 2014.

Ansøgningen omfatter:

- Tilladelse til at gøre brug af §§ 37 og 37 b jf. Almenboligloven
- Beløbsgrænse for forbedringer på maksimum 100.000 kr. pr lejemål
- Maksimum husleje på 700 m<sup>2</sup>
- Lånefinansiering til forbedringer med en løbetid på 15 år.

Forbedringerne foretages efter reglerne om kollektiv råderet, det er Ansager Boligforening, der fastsætter rammerne for projektet og finansierer forbedringerne vis lånoptagelse.

### **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen anbefaler, at Ansager Boligforening kan gøre brug af §§ 37 og 37 b for alle afdelinger i Ansager Boligforening. Beboerne vil dermed få samme muligheder for forbedringer af boligerne som gælder for andre afdelinger, der administreres af VBA.

**Retsgrundlag**

Lov om almene boliger mv.

Bekendtgørelsen om drift af almene boliger mv.

**Økonomi**

Ingen

**Høring**

Samtlige afdelinger under Ansager Boligforening har godkendt brugen af kollektiv råderet jf. §§ 37 og 37 b på et fælles afdelingsmøde den 23. september 2014.

**Bilag:**

- |   |   |           |
|---|---|-----------|
| 1 | Åben VS: Referat af afdelingsmødet den 23 sep   | 138553/14 |
| 2 | Åben VS: Referat af afdelingsmødet den 23 sep - Ansøgningskema til køkken, bad mm. § 37.doc | 138553/14 |
| 3 | Åben VS: Referat af afdelingsmødet den 23 sep - afd_23_sep_2014.pdf                         | 138553/14 |

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler Økonomiudvalget at indstille til Byrådet,

**at** ansøgningen om at gøre brug af § 37 i alle afdelinger i Ansager Boligforening med henblik på gennemførelse af forbedringsarbejder og et maksimum beløb på 10.000 kr. pr. lejemål godkendes,

**at** ansøgningen om at gøre brug af § 37 b i alle afdelinger i Ansager Boligforening med henblik på renovering af køkken og bad ved hjælp af den kollektive råderet for et beløb indtil 100.000 kr. godkendes.

**Beslutning Økonomiudvalget den 29-10-2014**

Fraværende: Niels Haahr Larsen

Anbefalingen blev godkendt.

**Beslutning Byrådet den 04-11-2014**

Fraværende: Ingen

Godkendt.



## **272. Det videre arbejde med Varde Kommunes nye vision**

Dok.nr.: 6527

Sagsid.: 14/3974

Initialer: joni

**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Den 4. november 2014 godkendes Varde Kommunes nye vision, som er resultatet af en bred og involverende proces med Byrådet som omdrejningspunkt. Processen, der er faciliteret af brandingfirmaet Stagis, har bestået i

- Byrådets opstartsmøde den 25. marts 2014 på Campus
- Kortlægning af Varde Kommunes autentiske styrker ved desk-research, 45 interviews og med byrådsmedlemmer som antropologer den 5. maj
- Afrapportering af Varde Kommunes autentiske styrker på Næsbjerg Hus den 14. maj
- Strategiseminar den 4. juni med deltagelse af Byrådet og 75 udvalgte nøglepersoner på Nygaards Safari
- Visionsforum den 27. august med deltagelse af 300 borgere på Varde Kaserne
- Møder med Byrådet og Direktionen i september-oktober med henblik på at fastlægge visionen.

Godkendelsen baseres på processen og en "pixibog", der beskriver visionen – billedet af Varde Kommune i 2030.

Godkendelsen af visionen den 4. november er alene afslutningen af den indledende fase. Næste etape i visionsprocessen er, at indarbejde visionen som et naturligt led i vore gøremål.

Med det formål, at levendegøre visionen, således at den bliver ledestjerne for Varde Kommune som organisation og Varde Kommune som geografi, er det afgørende, at der arbejdes målrettet med

- At formidle og udleve visionen i Varde Kommune som organisation og i den daglige kontakt med brugere og borgere,
- At samle de 50.000 borgere, foreningslivet og erhvervs livet omkring visionen, således at den bliver en del af hverdagen,
- At sætte Varde Kommune på Danmarkskortet og Europakortet.

Det betyder, at der opstilles følgende mål:

- 1) Visionen indarbejdes i institutionernes og forvaltningernes løbende drift
- 2) Visionen sættes højt på den politiske dagsorden og i udvalgenes prioritering
- 3) Der udarbejdes en brandingstrategi og et visuelt materiale med afsæt i visionen
- 4) Der etableres innovationsspor, der skaber nye og innovative tiltag, der understøtter visionen.

### **Forvaltningens vurdering**

Med henblik på at nå disse mål er det nødvendigt,

- At koble visionen til hverdagen i vore institutioner og afdelinger – at vort samarbejde bredt set baseres på værdier knyttet til visionen og at visionen indtænkes som et perspektiv i de daglige gøremål,
- At visionen bliver en integreret del af det politiske arbejde, både i det løbende arbejde i udvalgene og også i udvalgenes fremadrettede indsatser og prioriteringer,



- At lægge en brandingstrategi og skabe en visuel identitet, der omfatter den eksterne kommunikation og konkret markedsføring,
- At vi arbejder innovativt med visionen som den underliggende logik – og gerne radikalt, således at vi får helt nye tiltag i velfærdsproduktionen, lokalsamfundene og erhvervslivet.

Koblingen af visionen til hverdagen bliver et omdrejningspunkt i de kommende år. Visionen bliver en naturlig del på det årlige lederseminar (startende den 30. oktober 2014), på møder i Lederforum, på chefmøder, på personalemøder mm. Afsættet bliver, at vi i dagligdagen kobler visionen med kerneopgaven og udvikler denne. Det betyder, at visionen forholdes til gøremål, der er sat i gang i dag og at man i den enkelte institution og forvaltning forholder sig til nye og eksperimentelle tiltag, der vil markere enheden og hele Varde Kommune autentisk i forhold til visionen.

Det er vigtigt, at visionen står højt på den politiske dagsorden. Det betyder, at ønsker om nye tiltag og aktiviteter, der klart understøtter visionen skal nyde fremme i forhold til den afsatte udviklingspulje. Dertil kommer, at udvalgene motiveres til frem mod næste års budgetkonference at arbejde med forslag, der kan understøtte visionen.

De fleste kommuners kommunikationsafdelinger har fokus på formidlingen af det administrative og politiske arbejde, samt at sikre at kommunerne løfter informationspligterne. Derfor er udarbejdelsen af en brandingstrategi og en visuel identitet ikke en integreret del af kommunernes kommunikationsindsats. Dette er tilsvarende i Varde Kommune. Derfor er det nødvendigt at købe disse ydelser hos et reklame-/brandingbureau, som er specialiseret i disse opgaver og rådgivning herom. Derfor lægges der op til, at der indbydes et antal reklame- og brandingfirmaer til en projektkonkurrence, med det mål at udvælge et bureau, der skal fastlægge brandingstrategien, udarbejde den visuelle identitet og rådgive om processen de kommende 2 år.

Den innovative tilgang tænkes på flere niveauer. For det første vil der blive afholdt en innovationscamp med bred deltagelse af "skæve hoveder" fra Varde Kommune, lokalsamfundene og erhvervslivet. Målet er hurtigst muligt at få identificeret helt nyskabende tiltag, der kan understøtte visionen og sætte Varde Kommune på Danmarkskortet. Udviklings-/innovationskonsulenterne står til rådighed for processer på de enkelte arbejdspladser.

Efter godkendelsen af retningslinjerne for det videre arbejde (nærværende sag), vil der blive udarbejdet en detaljeret drejebog.

### **Retsgrundlag**

Den kommunale styrelseslov.

### **Økonomi**

Der anvendes 500.000 kr. til projektkonkurrencen - at udarbejde en brandingstrategi, en visuel identitet og løbende rådgivning i to år, fordelt således at de 200.000 kr. anvendes på brandingstrategi og visuel identitet, og 300.000 kr. til løbende rådgivning (klippekort).

Der forventes ikke udgifter til at integrere visionen i hverdagen - kerneopgaven. Det vil ske indenfor den budgetlagte og afsatte økonomi.

Innovationstiltagene vil forventeligt afføde yderligere udgifter til udvikling og afprøvning af nye metoder, og til nye anlæg. Der lægges op til, at der kan ansøges om støtte til nyskabende tiltag, og at udgifterne finansieres af Byrådets udviklingspulje på 4 mio. kr. i 2015.



Det foreslås, at der afsættes 1 mio. kr. til innovative nyskabende tiltag. Det er Økonomiudvalget, der administrerer puljen på 1. mio. kr. til innovative tiltag.

Ønsker til anlæg indarbejdes i budgettet for 2016 og overslagsårene.

Det er vigtigt, at de kommunale midler i størst mulig omfang suppleres med støtte fra eksterne puljer, fonde og med bidrag fra samarbejdspartnere.

### **Høring**

Byrådets vedtagelse af visionen fremlægges i Hoved-MED med henblik på en drøftelse af, hvordan arbejdet med visionen fremover bliver et naturligt og kontinuerligt led i den samlede MED-organisations arbejde.

### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler til godkendelse i Byrådet,

**at** der igangsættes en projektkonkurrence med det mål at indgå aftale med et reklame-/brandingfirma om udarbejdelse af brandingstrategi, visuel identitet og rådgivning i 2 år,

**at** der udarbejdes en specificeret drejebog for den videre proces, der omsætter visionen til den daglige drift, ligesom der arbejdes innovativt med afsæt i visionen,

**at** der reserveres 1,5 mio. kr. i 2015 af Byrådets udviklingspulje på 4 mio. kr., der fordeler sig med 500.000 kr. til vinderen af projektkonkurrencen og 1 mio. kr. til nye tiltag med afsæt i visionen.

### **Beslutning Direktionen den 23-10-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen godkendt.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 29-10-2014**

Fraværende: Niels Haahr Larsen

Anbefalingen blev godkendt.

### **Beslutning Byrådet den 04-11-2014**

Fraværende: Ingen

Byrådet vedtog Varde Kommunes vision 2030

### **Varde Kommune i ét med naturen**

Vi lever aktivt i det fri og er i ét med naturen hver dag. Friluftslivet giver sundhed, læring og livskvalitet. Udeskolerne har aktiv læring i verdensklasse. Erhvervslivet inspireres af naturen i produkter og i markedsføringen, ligesom det frie liv understøtter iværksætterier indenfor rekreation, turisme og events. Kysten, gastronomien og forenings- og kulturlivet giver aktive oplevelser året rundt.

Samtidig godkendte Byrådet,



**at** der igangsættes en projektkonkurrence med det mål at indgå aftale med et reklame-/brandingfirma om udarbejdelse af brandingstrategi, visuel identitet og rådgivning i 2 år,

**at** der udarbejdes en specificeret drejebog for den videre proces, der omsætter visionen til den daglige drift, ligesom der arbejdes innovativt med afsæt i visionen,

**at** der reserveres 1,5 mio. kr. i 2015 af Byrådets udviklingspulje på 4 mio. kr., der fordeler sig med 500.000 kr. til vinderen af projektkonkurrencen og 1 mio. kr. til nye tiltag med afsæt i visionen.



## **273. Indstilling af kandidater til bestyrelsen for Nationalpark Vadehavet**

Dok.nr.: 6528  
Sagsid.: 14/12401  
Initialer: anel  
**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Naturstyrelsen har i brev dateret den 2. oktober 2014 anmodet Varde Kommune om at indstille både en mandlig og en kvindelig kandidat til bestyrelsen for Nationalpark Vadehavet. Medlemmerne af bestyrelsen skal så vidt muligt have lokal tilknytning.

Det er bl.a. nationalparkbestyrelsens opgave at udvikle nationalparken i overensstemmelse med den gældende nationalparkplan, "Plan for Nationalpark Vadehavet 2013-18".

Genudpegning kan jævnfør nationalparklovens §12 ske én gang, og det er således muligt at genindstille den nuværende repræsentant dog med en alternativ mandlig hh. kvindelig kandidat.

For indeværende periode er Erik Buhl Nielsen udpeget.

Indstillingen skal indsendes senest den 6. november 2014. Miljøministeren vil herefter, på baggrund af indstillingerne, udpege bestyrelsen.

### **Retsgrundlag**

Lov om nationalparker.

### **Høring**

Ingen.

### **Bilag:**

1 Åben Indstillingsbrev Varde Kommune.pdf

132856/14

### **Anbefaling**

Borgmesteren anbefaler Byrådet,  
**at** Preben Friis-Hauge og Connie Høj indstilles til bestyrelsen for Nationalpark Vadehavet.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 29-10-2014**

Fraværende: Niels Haahr Larsen

Anbefalingen blev godkendt.

Niels Christiansen stillede forslag om, at Kjeld Anker Espersen indstilles til bestyrelsen i stedet for Preben Friis-Hauge.

**Beslutning Byrådet den 04-11-2014**

Fraværende: Ingen

Niels Christiansen fastholdt det stillede ændringsforslag om, at Kjeld Anker Espersen indstilles til bestyrelse i stedet for Preben Friis-Hauge.

Ændringsforslaget blev sat til afstemning

For forslaget stemte Liste C, Liste Ø og Liste A  
Imod forslaget stemte Liste V Liste B, og Liste O  
Ingen undlod at stemme

Det oprindelige forslag blev sat til afstemning  
For forslaget stemte Liste V, Liste O, Liste A og Liste B  
Imod forslaget stemte Niels Christiansen  
Arne Callesen og Erhardt Jull undlod at stemme

Anbefalingen fra Økonomiudvalget er dermed godkendt.





## **274. Fastsættelse af takster for 2015**

Dok.nr.: 6529  
Sagsid.: 14/11426  
Initialer: 37216  
**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Byrådet skal beslutte, hvordan borgernes betaling for ydelser fra kommunale virksomheder skal fastsættes. For områder under Udvalget for Plan og Teknik sker dette med udgangspunkt i oplæg til takstfastsættelse indhentet hos aftaleholderne, der leverer eller har ansvar for levering af ydelserne. Generelt gælder ved fastsættelse af taksterne, at borgernes betaling skal svare til kommunens omkostninger ved at levere den pågældende ydelse.

KL udsender hvert år en budgetvejledning for det kommende budgetår. I denne vejledning indgår et skøn over pris- og lønstigninger. På grundlag af KL's skøn over prisudviklingen i forhold til 2014 har Økonomiafdelingen oplyst, at lønninger fra 2014 til 2015 stiger med 1,93 %, og at priser på øvrige varer og ydelser stiger med 1,59 %. Samlet for de to grupper, er stigningen 1,9 %.

Disse fremskrivningsprocenter anvendes ved beregning af prisen for mande- og maskintimer.

Taksten for mande- og maskintimer indeholder også udgifter til indirekte omkostninger, f.eks. husleje, forsikringer og intern administration.

Betaling for skadedyrsbekæmpelse sker ved opkrævning via ejendomsskatten. Prisen beregnes som en promillesats af ejendomsværdien. Promillesatsen beregnes for 2015 på grundlag af kontraktsummen for 2015 i forhold til den samlede nyeste offentlige ejendomsvurdering. Skadedyrsbekæmpelsen udføres af Kiltin A/S.

For skorstensfejning skal kommunen udmelde prisliste, som gælder for de autoriserede skorstensfejere, der opererer i kommunen. I lighed med tidligere år dannes prislister for 2015 med udgangspunkt i KL's vejledende satser for skorstensfejning med tillæg på 1 % for støvposer.

Byggesagsgebyrer fastsættes fra 1. januar 2015 efter en ny metode, jf. særskilt dagsordenspunkt på kommende møde.

### **Forvaltningens vurdering**

Det er forvaltningens vurdering, at taksterne – bortset fra skadedyrsbekæmpelse og skorstensfejning – som udgangspunkt bør reguleres årligt i overensstemmelse med det af KL udmeldte skøn over løn- og prisstigninger.

Forvaltningen foreslår således, at takster for mande- og maskintimer, rottebekæmpelse og skorstensfejning fastsættes efter samme principper som for 2014, jf. vedhæftede takstblad 2015.

### **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten.

**Økonomi**

Ingen

**Høring**

Ingen

**Bilag:**

|   |   |           |
|---|---|-----------|
| 1 | Åben Takstblad 2015                           | 122803/14 |
| 2 | Åben Ekstern takst i Drift pr. 1. januar 2015 | 104753/14 |

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

**at** de foreslåede takster for 2015 for mande- og maskintimer, skadedyrsbekæmpelse og skorstensfejning godkendes.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 08-10-2014**

Fraværende: Poul Rosendahl

Anbefalingen blev godkendt.

**Beslutning Økonomiudvalget den 29-10-2014**

Fraværende: Niels Haahr Larsen

Anbefalingen blev godkendt.

**Beslutning Byrådet den 04-11-2014**

Fraværende: Ingen

Godkendt.

**275. Tillæg 11 til Kommuneplan 2013 - Hotel ved Hvidbjerg Strand**

Dok.nr.: 6530  
Sagsid.: 14/6185  
Initialer: 38159  
**Åben sag**

**Sagsfremstilling**

Forslag til tillæg 11 – hotel ved Hvidbjerg Strand blev vedtaget af Byrådet 1. juli 2014. Siden har forslaget til tillæg 11 og den tilhørende miljøvurdering været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 7. juli 2014 til 1. september 2014.

Med kommuneplantillægget revideres højde og omfang af byggeri indenfor området, således at højden for én bygning på maksimalt 500 m<sup>2</sup> ændres fra 8,5 m til 12 m. Øvrige bestemmelser ændres ikke.

Rammebestemmelserne for enkeltområde 05.01.R04 fastlægger områdets anvendelse til rekreativt område i form af feriecenter/hotel.

Der er udarbejdet en fælles miljørapport for Forslag til tillæg 11 til Kommuneplan 2013 og lokalplan 05.01.L05. Miljørapporten indeholder desuden en Natura 2000-konsekvensvurdering.

Ved indsigelsesperiodens udløb var der indkommet to indsigelser. Indsigelserne omhandler visualiseringer, trafikale forhold, højde på byggeri, samt kystnærhed og behov.

Tillæg 11 til Kommuneplan 2013 skal vedtages, før Lokalplan 05.01.L05 kan vedtages.

**Forvaltningens vurdering**

Bemærkningerne er behandlet i vedlagte notat med forslag til Byrådets vurdering af indkomne bemærkninger.

Det er forvaltningens vurdering, at bemærkningerne ikke bør føre til ændringer i kommuneplantillægget.

**Retsgrundlag**

Kommuneplan 2013, Varde Kommune  
Planloven  
Lov om miljøvurdering af planer og programmer  
Naturbeskyttelsesloven.

**Økonomi**

Ingen

**Høring**

Ingen

**Bilag:**

1 Åben Tillæg 11 til Kommuneplan 2013

118065/14



|   |      |   |           |
|---|------|---|-----------|
| 2 | Åben | Indsigelser samlet                            | 113993/14 |
| 3 | Åben | Resume af indkomne bemærkninger               | 122652/14 |
| 4 | Åben | Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering | 122609/14 |

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

**at** Tillæg 11 vedtages uden ændringer,

**at** notatet med forslag til Byrådets vurdering af indkomne bemærkninger til forslag til Tillæg 11 tiltrædes, og

**at** den sammenfattende redegørelse i forhold til miljøvurdering godkendes.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 08-10-2014**

Fraværende: Poul Rosendahl

Anbefalingen blev godkendt.

**Beslutning Økonomiudvalget den 29-10-2014**

Fraværende: Niels Haahr Larsen

Anbefalingen blev godkendt.

**Beslutning Byrådet den 04-11-2014**

Fraværende: Ingen

Godkendt.



## **276. Lokalplan - Hotel ved Hvidbjerg Strand**

Dok.nr.: 6531  
Sagsid.: 13/13889  
Initialer: 38159  
**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Forslag til Lokalplan 05.01.L05 – hotel ved Hvidbjerg Strand blev vedtaget af Byrådet 1. juli 2014. Siden har lokalplanforslaget og den tilhørende miljøvurdering været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 7. juli 2014 til 1. september 2014.

Lokalplanen giver mulighed for at omdanne den eksisterende Blåvand Camping, beliggende syd for den større Hvidbjerg Strand Camping, til hotel og feriehytter.

Lokalplanområdet ligger op til værdifulde kystlandskaber, hvorfor der er indført bestemmelser i lokalplanen, der skal sikre, at ny bebyggelse er tilpasset området og ikke vil skæmme den visuelle oplevelse fra det værdifulde kystlandskab.

Der er udarbejdet en fælles miljørapport for Forslag til tillæg 11 til Kommuneplan 2013 og lokalplan 05.01.L05. Miljørapporten indeholder desuden en Natura 2000-konsekvensvurdering.

Ved indsigelsesperiodens udløb var der indkommet to indsigelser. Indsigelserne omhandler visualiseringer, trafikale forhold, højde på byggeri, samt kystnærhed og behov.

Tillæg 11 til Kommuneplan 2013 skal vedtages, før Lokalplan 05.01.L05 kan vedtages.

### **Forvaltningens vurdering**

Bemærkningerne er behandlet i vedlagte notat med forslag til Byrådets vurdering af indkomne bemærkninger.

Det er forvaltningens vurdering, at de indkomne bemærkninger ikke bør føre til ændringer.

### **Retsgrundlag**

Kommuneplan 2013  
Planloven  
Lov om miljøvurdering af planer og programmer  
Naturbeskyttelsesloven.

### **Økonomi**

Ingen

### **Høring**

Ingen

### **Bilag:**

1 Åben Lokalplan 05.01.L05

122607/14



|   |      |   |           |
|---|------|---|-----------|
| 2 | Åben | Indsigelser samlet                            | 113993/14 |
| 3 | Åben | Resume af indkomne bemærkninger               | 122652/14 |
| 4 | Åben | Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering | 122609/14 |

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

**at** Lokalplan 05.01.L05 vedtages uændret,

**at** notatet med forslag til Byrådets vurdering af indkomne bemærkninger til forslag til Lokalplan 05.01.L05 tiltrædes, og

**at** den sammenfattende redegørelse i forhold til miljøvurdering godkendes.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 08-10-2014**

Fraværende: Poul Rosendahl

Anbefalingen blev godkendt.

**Beslutning Økonomiudvalget den 29-10-2014**

Fraværende: Niels Haahr Larsen

Anbefalingen blev godkendt.

**Beslutning Byrådet den 04-11-2014**

Fraværende: Ingen

Godkendt.



## **277. Lokalplan - Fyrvej 36, Blåvand**

Dok.nr.: 6532

Sagsid.: 10/6703

Initialer: anbc

**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Forslag til Lokalplan 05.01.L04 for Fyrvej 36 i Blåvand, tidligere Blåvand Radio-arealer ved Horns Bjerge, og den tilhørende miljøvurdering har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 15. maj til 11. juli 2014. Lokalplanforslaget blev vedtaget af Byrådet 6. juni 2014.

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for etablering af blandede boliger i form af tæt-lav og åben-lav bebyggelse. Planen fastlægger nærmere bestemmelser, så bebyggelsen indpasses bedst muligt i de naturprægede omgivelser.

Inden for lokalplanområdet er der beskyttet hede og mose under naturbeskyttelseslovens § 3. Derfor er der udarbejdet en miljørapport, som fastslår, at etablering af boligområdet ikke vil medføre væsentlig negativ påvirkning af naturværdierne i området eller af områdets biologiske mangfoldighed.

Ved indsigelsesperiodens udløb var der indkommet 3 indsigelser. Naturstyrelsen nedlagde veto mod anvendelsen til fritidsbenyttelse, men har trukket indsigelsen tilbage efter dialog med Varde Kommune om bl.a. kommunens forudgående turistpolitiske overvejelser. De øvrige indsigelser er fra naboer til området.

Indsigelserne omhandler:

- Uhensigtsmæssig placering af boligområdet  
*Det bemærkes, at boligområdet er uhensigtsmæssigt placeret i forhold til skydeterræn, bykerne, mose- og hedearealer.*  
Byrådet vurderer, at placeringen er attraktiv trods ovennævnte forhold. I lokalplanen er indlagt krav om ekstra lydisolering af boligerne.
- Mulighed for ferie og fritidsboliger  
*Det foreslås, at der indføres bestemmelser om bopælspligt i lokalplanen.*  
Det er Byrådets intention at skabe et blandet område, hvor boligerne kan benyttes til både ferie og som faste boliger.
- Rammeområdets anvendelse til centerområde  
*Det bemærkes, at planområdet anvendes til boligformål og ikke centerområde, som kommuneplanen foreskriver.*  
Kommuneplanrammen omfatter et større område end kun lokalplanens boligområde.
- Områdets arkitektoniske fremtræden  
*Det bemærkes, at området vil fremstå tættere bebygget end de omkringliggende områder.*  
Det er Byrådets intention at skabe et område med alternative overnatningsmuligheder, der adskiller sig fra det traditionelle sommerhusbyggeri – i tråd med udviklingsplanen for Blåvand.
- Tilkørselsforhold  
*Det bemærkes, at Horns Bjerge, der er en grusvej, ikke kan bære den øgede trafik fra boligerne.*



Det er Byrådets vurdering, at Horns Bjerger godt kan bære den øgede trafik, som begrænser sig til ca. 15 %.

- Telemaster

*Det bemærkes, at det ikke er muligt at bevare eksisterende master i området samtidig med, at byggefelterne udnyttes.*

Ifølge lokalplanen kan master bibeholdes, men skal det ikke.

- Nedsivning

*Det bemærkes, at grundene ikke er store nok til, at der kan etableres nedsivningsanlæg på hver grund.*

Se afsnit "Forvaltningens vurdering".

### **Forvaltningens vurdering**

Indsigelserne er behandlet i vedlagte notat med forslag til Byrådets vurdering af indkomne indsigelser. Redegørelsen for så vidt angår spildevand (s. 6) foreslås ændret til:

*Spildevand kan håndteres ved individuelle løsninger, som minirensningsanlæg, samletank eller som nedsivningsanlæg for flere ejendomme. Hvis Varde Forsyning A/S vurderer, at det er den økonomisk og miljømæssige mest fordelagtige løsning, kobles området på spildevandsnettet.*

*Området er ikke omfattet af Varde Kommunes spildevandsplan, derfor kræver en evt. udvidelse af spildevandsnettet et tillæg til Spildevandsplanen. Spildevand fra området skal ledes til Varde Renseanlæg.*

Ændringen anses for at være mindre væsentlig.

### **Retsgrundlag**

Kommuneplan 2013, Varde kommune

Lov om planlægning (Lovbekendtgørelse nr. 937 af 24. september 2009).

### **Økonomi**

Ingen

### **Høring**

Ingen

### **Bilag:**

|   |      |   |           |
|---|------|---|-----------|
| 1 | Åben | Resume af indkomne bemærkninger                                   | 94844/14  |
| 2 | Åben | Samlet indsigelser  | 120457/14 |
| 3 | Åben | Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering                     | 120506/14 |
| 4 | Åben | Lokalplan_05.01.L04 - Område-til-boliger-HornsBjerger-Blåvand.pdf | 129066/14 |
| 5 | Åben | TDC - Kort over master i området.pdf                              | 129530/14 |

### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

**at** Lokalplan 05.01.L04 – for Fyrvej 36 i Blåvand, tidligere Blåvand Radio-arealer ved Horns Bjerger vedtages med de ændringer, der er foreslået ovenfor,





**at** notatet med forslag til Byrådets vurdering af indkomne indsigelser til forslag til lokalplan 05.01.L04 tiltrædes, og

**at** den sammenfattende redegørelse i forhold til miljøvurdering godkendes.

**Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 08-10-2014**

Fraværende: Poul Rosendahl

Anbefalingen blev godkendt.

**Beslutning Økonomiudvalget den 29-10-2014**

Fraværende: Niels Haahr Larsen

Anbefalingen blev godkendt.

**Beslutning Byrådet den 04-11-2014**

Fraværende: Ingen

Godkendt.



## **278. Takster i 2015 for forældrebetaling i dagpleje, daginstitutioner m.m.**

Dok.nr.: 6533  
Sagsid.: 14/10672  
Initialer: JEPO  
**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

I konsekvens af det udarbejdede budget for 2015 er der udarbejdet forslag til takster for 2015 for forældrebetaling i dagpleje, daginstitutioner, SFO'er, juniorklubber og tilskud til privat pasning, private institutioner og puljeordninger.

Der er regnet med opkrævning af forældrebetaling over 11 måneder (juli måned er betalingsfri).

Taksterne stiger lidt mere end den generelle pris- og lønfremskrivning, da der på grund af det faldende børnetal er færre pladser at fordele de faste udgifter på. Den generelle lønfremskrivning er 1,93% fra 2014 til 2015. Taksterne stiger mellem 1,86% og 2,6%.

### **Retsgrundlag**

Dagtilbudsloven og folkeskoleloven.

### **Økonomi**

De beregnede indtægter svarer til de budgetterede indtægter.

### **Høring**

Ingen

### **Bilag:**

- |   |   |           |
|---|---|-----------|
| 1 | Åben Takster for 2015 for forældrebetaling i dagpleje, daginstitutioner og SFO samt tilskud til privat pasning, private institutioner og puljeordninger | 123898/14 |
| 2 | Åben Notat vedr. takster til forældrebetaling og tilskud til private institutioner mv. for 2015   | 123940/14 |

### **Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet, **at** taksterne for forældrebetaling og tilskud for 2015 godkendes.

### **Beslutning Udvalget for Børn og Undervisning den 07-10-2014**

Fraværende: Arne Lindberg Callesen

Forelægges Byrådet med anbefaling.

**Beslutning Økonomiudvalget den 29-10-2014**

Fraværende: Niels Haahr Larsen

Anbefalingen blev godkendt.

**Beslutning Byrådet den 04-11-2014**

Fraværende: Ingen

Godkendt.



## **279. Aldersintegreret tilbud i Starup**

Dok.nr.: 6534

Sagsid.: 14/3758

Initialer: ANBR

**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Udvalget for Børn og Undervisning vedtog den 12. juni 2014 at sende forslag om oprettelse af et aldersintegreret 0-2 års tilbud i HolmeÅhuset (Starup Børnehave) i høring.

Ved høringsfristens udløb den 25. september 2014 er der indkommet høringsvar fra:

- FOA Varde
- BUPL Sydjylland
- Dagplejens bestyrelse og MED-udvalg
- Dagtilbuddet Øst' bestyrelse og MED-udvalg.

I de afgivne høringsvar udtrykkes generelt en bekymring for den foreslåede ressourcefordeling på 1,75 af en børnehaveplads og der peges på en normering som en vuggestueplads.

Dagtilbuddet Øst' bestyrelse og MED-udvalg er positive overfor oprettelsen af 0-2 års pladser.

FOA og Dagplejens bestyrelse og MED-udvalg er bekymrede over konsekvenserne for dagplejen og påpeger vigtigheden af at sikre jobmuligheder ved afskedigelse af dagplejere i konsekvens af oprettelse af 0-2 års pladser.

### **Forvaltningens vurdering**

Forslag om etablering af aldersintegrerede pladser skal ses på baggrund af det faldende børnetal og holdes ikke op imod kvaliteten i dagplejen, idet der er tale om 2 forskellige tilbud, som begge har en kvalitet kommunen kan stå inde for.

På baggrund af de indkomne høringsvar foreslår forvaltningen, at tildelingen bliver den samme som til en vuggestueplads, hvilket vil give bedre betingelser i forhold til at levere den kvalitet der beskrives i doknr. 85261-14. Takst og driftsudgifter vil herved svare til en vuggestueplads, dog undtaget udgiften til mad, idet det fortsat forudsættes, at børnene har madpakker med.

Det fastsatte etableringsbeløb på 12.833 kr. pr. plads er det samme som ved oprettelse af vuggestuegrupper, hvor det har vist sig tilstrækkeligt. Beløbet følger den almindelige prisfremskrivning. Yderligere udgifter til de fysiske rammer kan ansøges i anlægs- og renoveringspuljen for skoler og dagtilbud, som det er beskrevet i doknr. 85261-14.

Såfremt det besluttes at oprette 0-2 års aldersintegrerede pladser, anbefaler forvaltningen maksimalt 4 pladser, jf. at det svarer til en dagplejer og at det giver mulighed for at tilbyde både dagpleje og 0-2 års pladser i Starup. Ved en fritvalgsordning kan der opstå en situation, hvor 0-2 års pladserne ikke fyldes op, hvorfor der både vil være udgifter til 0-2 års pladser og dagplejepladser med deraf følgende merudgift.



Ligeledes kan efterspørgslen på 0-2 års pladserne vise sig større end de 4 pladser, hvorved der kan opstå venteliste.

Ved oprettelse af 0-2 års aldersintegrerede pladser bør håndtering af personalesituationen aftales med de forhandlingsberettigede organisationer.

Der bør foretages en evaluering af tilbuddet efter 1 år.

### **Retsgrundlag**

Dagtilbudsloven.

### **Økonomi**

Tildeling og takst ved 1,75:

Tilbuddet er foreslået med en ressource svarende til faktor 1,75 af en børnehaveplads, med en takst på 2.880 kr., svarende til 25 % i forældrebetaling.

Forskellen mellem udgiften til en dagplejeplads og en fuldt integreret plads udgør 9.180 kr./barn, svarende til 36.718 kr. for 4 pladser.

Tildelingen til et 0-2 års barn i et aldersintegreret tilbud på 1,75 af en børnehaveplads = 85.127 kr./barn/år svarende til en normering på 7,35 time/barn/uge pr. 1. januar 2015 (tallene tager udgangspunkt i en gennemsnitsløn, hvorfor der vil være variationer).

Tildeling og takst ved 2,06:

Såfremt tildelingen skal være som til en vuggestueplads, vil denne være 2,06 og forældrebetalingen udgøre 3.330 kr. svarende til 25 %. Beregningen er med bleer, men ikke med vuggestuemad, idet børnene skal have madpakker med.

Forskellen mellem udgiften til dagplejeplads og en vuggestueplads udgør 18.306 kr./barn svarende til 73.224 kr. for 4 pladser.

Tildelingen til et vuggestuebarn på 2,06 = 100.206 kr./barn/år svarende til en normering på 8,65 time/barn/uge pr. 1. januar 2015 (tallene tager udgangspunkt i en gennemsnitsløn, hvorfor der vil være variationer).

Etableringsudgifter

Ved 4 pladser: 4 x 12.833 kr. pr. plads, svarende til 51.332 kr. som et éngangsbeløb. Beløbet dækker udgifter til barnevogne, møbler, andet inventar og legepladsudstyr mv.

Etableringsudgiften kan finansieres af anlægs- og renoveringspuljen for skoler og dagtilbud.

Finansiering

Merudgiften til 0-2 årspladser kan max. udgøre 78.000 kr. (hvis 4 børn vælger ordningen). Det vurderes, at udgiften kan finansieres indenfor udvalgets område.

### **Høring**

Der har i perioden 18. august – 25. september 2014 været foretaget høring ved følgende parter:

FOA Varde

BUPL Sydjylland

Dagplejens bestyrelse og MED-udvalg

Dagtilbuddet Øst' bestyrelse og MED-udvalg



Starup-Tofterup Lokalråd  
Udviklingsråd Helle Øst.

**Bilag:**

|   |   |           |
|---|---|-----------|
| 1 | Åben Høringsbrev - Aldersintegreret tilbud i Starup Børnehave                                     | 105649/14 |
| 2 | Åben BU-udvalget 12.08.2014: Udmøntningsforslag for et aldersintegreret tilbud i Starup Børnehave | 104049/14 |
| 3 | Åben Beskrivelse og udmøntning af aldersintegreret 0-6 års tilbud                                 | 85261/14  |
| 4 | Åben Høringssvar fra Dagtilbuddet Øst' MED-udvalg   | 125705/14 |
| 5 | Åben Høringssvar fra Dagtilbuddet Øst' bestyrelse   | 125704/14 |
| 6 | Åben Høringssvar fra Daglejens bestyrelse og MED-udvalg   | 124900/14 |
| 7 | Åben Høringssvar fra FOA Varde  | 123334/14 |
| 8 | Åben Høringssvar fra BUPL Sydjylland  | 128279/14 |

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler,

**at** der – med baggrund i høringssvarene – tages stilling til oprettelse af aldersintegrerede 0-2 års pladser i HolmeÅhuset i Starup.

**Beslutning Udvalget for Børn og Undervisning den 07-10-2014**

Fraværende: Arne Lindberg Callesen

Det indstilles til Byrådet,

**at** der oprettes 4 aldersintegrerede 0-6 års pladser i Børnehaven HolmeÅhuset i Starup med en ressource svarende til faktor 2,06 af en børnehaveplads,

**at** ordningen evalueres efter 1 år,

**at** taksten på 3.330 kr. – svarende til 25% i forældrebetaling – godkendes.

Marianne Kristiansen (A) stemte imod.

**Beslutning Økonomiudvalget den 29-10-2014**

Fraværende: Niels Haahr Larsen

Det indstilles til Byrådet,

**at** der oprettes 4 aldersintegrerede 0-2 års pladser i Børnehaven HolmeÅhuset i Starup med en ressource svarende til faktor 2,06 af en børnehaveplads,

**at** ordningen evalueres efter 1 år,

**at** taksten på 3.330 kr. – svarende til 25% i forældrebetaling – godkendes.

Kjeld Anker Espersen (A) stemte imod.

**Beslutning Byrådet den 04-11-2014**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets forslag blev sat til afstemning

For forslaget stemte Liste V, Liste O, Liste C, Liste B og Liste Ø  
Imod forslaget stemte Liste A



Ingen undlod at stemme

Forslaget er hermed godkendt.



## **280. Bemyndigelser på kultur- og fritidsområdet**

Dok.nr.: 6535

Sagsid.: 14/6410

Initialer: kigo

**Åben sag**

### **Sagsfremstilling**

Udvalget besluttede 16. september 2014, at forvaltningen skulle fortsætte med udarbejdelse af en generel bemyndigelsesordning. Dette er i forlængelse af en evaluering af den gældende bemyndigelsesordning, hvor udvalget har bemyndiget forvaltningen til at træffe afgørelse på en række konkrete områder.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til en generel bemyndigelsesordning, der bemyndiger forvaltningen til at træffe beslutning på de områder, hvor Udvalget for Kultur og Fritid har beslutningskompetencen i henhold til styrelsesvedtægten.

Den generelle bemyndigelsesordnings formål er at give udvalget mulighed for i højere grad at koncentrere sine beslutninger om fastlæggelse af politikker, mål og retningslinjer samt at nedbringe antallet af enkeltsager, der forelægges for udvalget.

De generelle bemyndigelser forudsætter,

- at administrationen sker i overensstemmelse med lovgivningen, sædvanlig praksis, herunder praksis ved klageinstanser, vejledninger og gældende retningslinjer for området,
- at sager med baggrund i ny lovgivning eller retspraksis, sager af principiel karakter og sager, hvor forvaltningen er i tvivl altid forelægges til udvalgets afgørelse med henblik på at få fastlagt eller præciseret politik, mål og retningslinjer for det pågældende område,
- at sager som af forskellige grunde ubetinget kræver politisk behandling altid forelægges udvalget, og
- at sager, hvor der er fremkommet væsentlige og relevante indsigelser, forelægges til udvalgets afgørelse.

### **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen vurderer, at generelle bemyndigelser kan smidiggøre sagsbehandlingen ved at nedbringe antallet af enkeltsager, der skal forelægges for udvalget.

Forvaltningen vurderer desuden, at den generelle bemyndigelsesordning bør evalueres efter en overgangsperiode, f.eks. ved udgangen af 2015.

### **Retsgrundlag**

Styrelsesvedtægten.

### **Økonomi**

Ingen

### **Høring**

Ingen



**Bilag:**

|   |      |  |           |
|---|------|--|-----------|
| 1 | Åben | Evaluering af bemyndigelser på kultur- og fritidsområdet     | 121449/14 |
| 2 | Åben | Tilrettet bemyndigelsesoversigt Kultur og Fritid 2014-2017   | 125803/14 |
| 3 | Åben | Udkast til bemyndigelsesordning 2014-2017 - Kultur og Fritid | 69334/14  |

**Anbefaling**

Forvaltningen anbefaler, at det indstilles til Byrådet,

**at** den generelle bemyndigelsesordning på kultur- og fritidsområdet godkendes, og

**at** bemyndigelsesordningen evalueres ved udgangen af 2015.

**Beslutning Udvalget for Kultur og Fritid den 21-10-2014**

Fraværende: Ingen

Anbefalingen blev godkendt.

**Beslutning Økonomiudvalget den 29-10-2014**

Fraværende: Niels Haahr Larsen

Anbefalingen blev godkendt.

**Beslutning Byrådet den 04-11-2014**

Fraværende: Arne Lindberg Callesen

Godkendt.



**281. Lukket - Gensidig orientering - LUKKET**

Dok.nr.: 3822

Sagsid.: 13/8777

Initialer: anel

**Lukket sag**



## Bilagsliste

269. Godkendelse af skema C - Møllegården 4-14 i Outrup
1. Skema C, Outrup (136275/14)
  2. Skema C, Outrup - 99-0139, Skema C uden revisor underskrift.pdf (136275/14)
  3. Skema C, Outrup - 99-0139, Protokol uden underskrifter endnu.pdf (136275/14)
  4. Skema C, Outrup - 25.09.2014, Budgetark til LBF Møllegården til skema C - Korrektioner sendt til Heidi fra Deloitte.xls (136275/14)
  5. Skema C, Outrup - LBF's godkendelse og bemærkninger til ekstra udg 18 06 2014.pdf (136275/14)
  6. Skema C, Outrup - Oversigt aftalesedler Økonomi.xls (136275/14)
  7. VS: VBA - protokol, erklæring og regnskabserklæring, Outrup (136270/14)
  8. VS: VBA - protokol, erklæring og regnskabserklæring, Outrup - 1144735ek1403.pdf (136270/14)
  9. VS: VBA - protokol, erklæring og regnskabserklæring, Outrup - 1144735rp1407.pdf (136270/14)
  10. VS: VBA - protokol, erklæring og regnskabserklæring, Outrup - image001.jpg (136270/14)
270. Godkendelse af lånefinansiering til udskiftning af døre og vinduer - Filsø boligselskab
1. scannet dokument - SKMBT\_C45114102108050.pdf (138568/14)
271. Ansøgning om brug af §§ 37 og 37 b - kollektiv råderet for alle afdelinger i Ansager Boligforning
1. VS: Referat af afdelingsmødet den 23 sep (138553/14)
  2. VS: Referat af afdelingsmødet den 23 sep - Ansøgningssskema til køkken, bad mm. § 37.doc (138553/14)
  3. VS: Referat af afdelingsmødet den 23 sep - afd\_23\_sep\_2014.pdf (138553/14)
273. Indstilling af kandidater til bestyrelsen for Nationalpark Vadehavet
1. Indstillingsbrev Varde Kommune.pdf (132856/14)
274. Fastsættelse af takster for 2015
1. Takstblad 2015 (122803/14)
  2. Ekstern takst i Drift pr. 1. januar 2015 (104753/14)
275. Tillæg 11 til Kommuneplan 2013 - Hotel ved Hvidbjerg Strand
1. Tillæg 11 til Kommuneplan 2013 (118065/14)
  2. Indsigelser samlet (113993/14)
  3. Resume af indkomne bemærkninger (122652/14)
  4. Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering (122609/14)
276. Lokalplan - Hotel ved Hvidbjerg Strand
1. Lokalplan 05.01.L05 (122607/14)
  2. Indsigelser samlet (113993/14)
  3. Resume af indkomne bemærkninger (122652/14)
  4. Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering (122609/14)
277. Lokalplan - Fyrvej 36, Blåvand
1. Resume af indkomne bemærkninger (94844/14)
  2. Samlet indsigelser (120457/14)



3. Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering (120506/14)
  4. Lokalplan\_05.01.L04 - Område-til-boliger-HornsBjerger-Blåvand.pdf (129066/14)
  5. TDC - Kort over master i området.pdf (129530/14)
278. Takster i 2015 for forældrebetaling i dagpleje, daginstitutioner m.m.
1. Takster for 2015 for forældrebetaling i dagpleje, daginstitutioner og SFO samt tilskud til privat pasning, private institutioner og puljeordninger (123898/14)
  2. Notat vedr. takster til forældrebetaling og tilskud til private institutioner mv. for 2015 (123940/14)
279. Aldersintegreret tilbud i Starup
1. Høringsbrev - Aldersintegreret tilbud i Starup Børnehave (105649/14)
  2. BU-udvalget 12.08.2014: Udmøntningsforslag for et aldersintegreret tilbud i Starup Børnehave (104049/14)
  3. Beskrivelse og udmøntning af aldersintegreret 0-6 års tilbud (85261/14)
  4. Høringssvar fra Dagtilbuddet Øst' MED-udvalg (125705/14)
  5. Høringssvar fra Dagtilbuddet Øst' bestyrelse (125704/14)
  6. Høringssvar fra Dagplejens bestyrelse og MED-udvalg (124900/14)
  7. Høringssvar fra FOA Varde (123334/14)
  8. Høringssvar fra BUPL Sydjylland (128279/14)
280. Bemyndigelser på kultur- og fritidsområdet
1. Evaluering af bemyndigelser på kultur- og fritidsområdet (121449/14)
  2. Tilrettet bemyndigelsesoversigt Kultur og Fritid 2014-2017 (125803/14)
  3. Udkast til bemyndigelsesordning 2014-2017 - Kultur og Fritid (69334/14)



## Underskriftsblad

---

Erik Buhl Nielsen

---

Peder Foldager Hansen

---

Kjeld Anker Espersen

---

Niels Haahr Larsen

---

Per Rask Jensen

---

Erhardt Jull

---

Connie Høj

---

Susanne Bergmann

---

Ingvard Ladefoged

---

Arne Lindberg Callesen

---

Mads Sørensen

---

Keld Jacobsen

---

Anders Linde

---

Julie Gottschalk

---

Lisbet Rosendahl

---

Marianne Bruun Kristiansen

---

Tina Agergaard Hansen

---

Niels Christiansen

---

Stig Leerbeck

---

Poul Rosendahl

---

Preben Friis-Hauge

---

Preben Olesen

---

Søren Laulund

---

Thyge Nielsen

---

Holger Grumme Nielsen